

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«25» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул.Победы 50

составила настоящий акт № 87 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 50 по ул. Победы год постройки 1955 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют
4. Крыша	Шиферная, скатная, состояние удовлетворительное
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Деревянные, состояние удовлетворительное Входные металлические, деревянные
7. Отделка наружная (другое)	Штукатурка, покраска, состояние удовлетворительное
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	В хорошем состоянии
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное	В хорошем состоянии В хорошем состоянии

водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: в хорошем состоянии

*лесом по адресу №2 в тамбуре и на входе первого этажа*

*ремонт водопровода по адресу №2, ремонт деревянного*

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

*[Signature]* /Маслов А.А./  
*[Signature]* /Лисюкова Н.А./  
*[Signature]* /Худякова Т.Н./  
*Харитова Л. А. №6*

Директор ООО «УК Бастион»  
 должность



А.С.Журавлев  
 Ф.И.О.

«25» апреля 2022 г.